

*Ai gentili Clienti*

*Loro sedi*

**CIRCOLARE INFORMATIVA N. 6/2021**

**OGGETTO: DIGITALIZZAZIONE E CESSIONE CREDITI D'IMPOSTA.**

Con la presente informativa lo Studio intende prioritariamente fornire un quadro aggiornato sui temi che riguardano la necessaria digitalizzazione della propria identità al fine di poter avere accesso a tutti i servizi online della Pubblica Amministrazione.

Nella seconda parte, invece, verrà evidenziata la possibilità di ricevere consulenza specializzata in materia di cessione dei crediti d'imposta relativi a:

- Spese di ristrutturazione edilizia e Bonus mobili
- Spese per l'efficiamento Energetico (Ecobonus)
- Sismabonus
- Bonus Facciate
- Superbonus

\*\*\*

Il Decreto Semplificazioni ha creato dei meccanismi di spinta all'adozione ed utilizzo di alcuni strumenti digitali per la gestione semplificata dei rapporti tra PA e Cittadino che si vanno ad affiancare alla già nota PEC (Posta Elettronica Certificata).

### **SPID - Sistema Pubblico d'Identità Digitale.**

Consente di accedere ai servizi online della pubblica amministrazione e dei privati aderenti, con una coppia di credenziali (username e password) personali.

E' possibile procedere in maniera semplice e sicura, oltre che all'accesso ai siti dell'Agenzia Entrate e dell'INPS, anche all'accesso a tutti i portali che consentono di eseguire prenotazioni sanitarie ed iscrizioni scolastiche, evitando che i propri dati vengano profilati o violati.

### **FIRMA DIGITALE / CNS - Carta nazionale dei servizi.**

La Carta Nazionale dei Servizi o CNS è un dispositivo (una Smart Card o una chiavetta USB) che contiene un **certificato digitale di autenticazione personale**. È uno strumento informatico che consente l'identificazione certa dell'utente in rete e permette di consultare i dati personali resi disponibili dalle pubbliche amministrazioni direttamente su sito web, come ad esempio, l'accesso ai referti medici sul sito web della propria ASL.

Il certificato digitale, contenuto all'interno della CNS, è l'equivalente elettronico di un documento d'identità (come il passaporto o la carta d'identità) e identifica in maniera digitale una persona fisica o un'entità.

Il servizio, oltre consentire l'accesso a tutti i servizi fruibili con SPID, permette di firmare digitalmente documenti informatici in maniera conforme alle specifiche richieste dalla Pubblica Amministrazione. La firma digitale, invece, è l'equivalente informatico di una firma autografa apposta su carta ed ha il suo stesso valore legale.

Attraverso l'attivazione di uno o entrambi i servizi il cittadino può dotarsi di uno strumento semplice nell'utilizzo e di estrema importanza per beneficiare di tutta una serie di servizi digitali messi a disposizione della Pubblica Amministrazione, come ad esempio la procedura per la cessione dei crediti fiscali scaturenti da operazioni riguardanti la ristrutturazione e l'efficientemente energetico del proprio patrimonio immobiliare.

### **Attivazione dei servizi**

Per agevolare la propria clientela, lo Studio ha attivato delle convenzioni con importanti operatori a livello nazionale che consentiranno l'attivazione della PEC, SPID o Firma Digitale/CNS semplicemente recandosi presso una delle nostre sedi.

I servizi attivabili sono:

- ❖ SPID
- ❖ CNS / Firma Digitale
- ❖ PEC

\*\*\*

Dal 2020 le spese sostenute per la ristrutturazione, ammodernamento, efficientamento energetico o messa in sicurezza dal rischio sismico del patrimonio immobiliare italiano, nel rispetto di particolari condizioni di tipo soggettivo ed oggettivo, producono un credito d'imposta in capo al soggetto che le sostiene che può, alternativamente:

- essere utilizzato nella propria dichiarazione dei redditi in Detrazione dell'imposta dovuta;
- essere ceduto:
  - al fornitore/esecutore dei lavori con il meccanismo dello sconto in fattura;
  - a terze parti a fronte di un corrispettivo in denaro;

Ad oggi l'agevolazione non è ancora divenuta strutturale nel nostro tessuto fiscale, in quanto modificata e potenziata a seguito dell'emergenza Covid-19 e delle misure emergenziali messe in funzione dal Governo tramite i vari Decreti Legge che si sono susseguiti negli ultimi mesi, primo fra tutti il "Decreto Rilancio". La possibilità di cedere a terzi i crediti di cui sopra riguarda esclusivamente, alla data odierna, esclusivamente le spese sostenute nel 2020 e nel 2021.

Tralasciando l'esame dei meccanismi che precedono la regolare formazione del credito d'imposta nonché i casi di utilizzo diretto in Dichiarazione da parte del contribuente, già previsti da anni dal nostro ordinamento fiscale, con il presente contributo si vuole porre l'attenzione sui meccanismi connessi alla **“cessione del credito d'imposta”** in materia di interventi sugli immobili per spese sostenute (e da sostenere) fino al 31/12/2021 (salvo deroghe).

La cessione de credito regolarmente spettante al contribuente può avvenire esclusivamente previa "opzione telematica" da esercitare tramite appositi canali e strumenti messi a disposizione dell'Agenzia delle Entrate e per i quali lo Studio è in grado di fornire accurata assistenza e supporto.

Per quanto riguarda l'opzione, come ribadito, la scelta può consistere:

**A)** nella richiesta alla ditta fornitrice/esecutrice di uno **sconto in fattura** pari al credito d'imposta spettante dall'intervento. Attraverso questo meccanismo, il fornitore/esecutore dei lavori emette regolare fattura indicando di aver accettato il trasferimento del credito d'imposta spettante al proprio cliente come corrispettivo della vendita/prestazione eseguita. Tale credito potrà, in seguito, essere oggetto di ulteriori cessioni a terzi da parte del soggetto che lo ha acquisito.

**B)** nella **cessione a terze parti** del credito d'imposta a fronte di un corrispettivo in denaro. Gli Istituti Bancari e le Poste Italiane mettono a disposizione dei propri clienti degli strumenti in grado di implementare tale meccanismo che si concretizza in una cessione di credito pro-soluto in grado di monetizzare i crediti non utilizzabili dal contribuente per motivazioni che possono essere legate alla fattispecie di "incapienza" (nel caso, ad esempio, di Contribuenti Artigiani/Commercianti o Professionisti in Regime Forfettario) o alla semplice esigenza di liquidità a breve termine.

Il nostro Studio, a seguito di convenzioni e accordi a livello nazionale stipulate dal **Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Infocamere**, oltre a garantire lo svolgimento delle pratiche telematiche di formazione e regolare cessione (tramite opzione) dei crediti d'imposta sull'apposito portale dell'Agenzia delle Entrate, supporta i contribuenti e le imprese interessate a cedere o acquisire eventuali crediti spettanti tramite strumenti, non rientranti nei classici canali bancari, che consentono in tutta sicurezza di ridurre i tempi di incasso e facilitare l'iter burocratico necessario per addivenire ad una cessione ( o ad una acquisizione) in tutta sicurezza.

**Consulenza specializzata**

- ❖ Predisposizione pratiche telematiche di formazione e cessione dei crediti d'imposta (opzione per la cessione del credito su Cassetto Fiscale);
- ❖ Consulenza per imprese ed artigiani in tema di Cessione del Credito tramite Sconto in Fattura;
- ❖ Consulenza sulla Cessione del Credito a terze parti, compresi gli Istituti Bancari/Postali;
- ❖ Redazione piani finanziari per la valutazione dell'acquisizione di eventuali crediti d'imposta;
- ❖ Affiancamento nella procedura di cessione o acquisizione dei crediti d'imposta scaturenti dagli interventi rientranti nei Bonus Edilizi (superbonus 110%, ecobonus, sisma bonus, bonus ristrutturazione, bonus facciate).

\*\*\*

Per ricevere assistenza specializzata sul tema del Credito d'imposta derivante dai Bonus Edilizi (Sconto in Fattura e/o Cessione a terzi), o per attivare uno dei servizi di Digitalizzazione della propria identità, contattateci ai recapiti:

**[segreteria@studiosba.it](mailto:segreteria@studiosba.it)**

**Tel. 0761/627821**

I nostri professionisti provvederanno a fornirvi in maniera dettagliata tutte le informazioni sulle modalità, costi e procedure per accedere all'aiuto.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, riservandosi la facoltà di tenervi costantemente aggiornati sulle novità e relativi adempimenti di Vostro interesse

*Ronciglione, 29/04/2021*

**Serafinelli e Associati**